

Letting & Investment Advisory en bref



Notre expertise – votre avantage

Nous proposons des prestations clé en main haut de gamme et professionnelles en matière de stratégie, de transactions et de commercialisation pour les investisseurs institutionnels et la clientèle commerciale.



Nos services

- Analyses de marché et études d'implantation
- Analyses d'objet/portefeuille
- Analyses de rentabilité
- Conseil stratégique et en portefeuille
- Services de commercialisation retail, locaux et logements commerciaux
- Conseil en investissement / Real Estate Finance
- Gestion des transactions
- Gestion stratégique du dialogue avec la clientèle commerciale

Notre expérience – votre valeur ajoutée

Points forts

- Conseil intégral tout au long du cycle de vie immobilier
- Savoir-faire immobilier global (centres de compétences)
- Association optimale des connaissances immobilières, financières et marketing
- Longue expérience sur le marché immobilier suisse

Votre valeur ajoutée

- Actif dans toute la Suisse
- Méthode de travail structurée et prompt reporting
- Réseau dans toute la Suisse d'investisseurs et d'utilisateurs
- Dialogue stratégique à l'égard de la clientèle commerciale

> 150'000

commercialisations de surfaces
commerciales exploitées et de
logements par an (m2)

> 500

volumes de transactions
par an (CHF mio)

30

collaborateurs

Complexité

«Les spécialistes en conseil de Wincasa disposent d'un vaste savoir et peuvent avoir accès à une large gamme de données du marché. Ils sont en outre parfaitement organisés en réseau et solidement implantés régionalement grâce à leur important réseau d'agences. C'est pourquoi pour les décisions complexes en matière d'investissements et de désinvestissements, nous comptons volontiers sur les conseils professionnels de l'équipe Investment Advisory.»

Mario Rossi
CFO et membre de la direction du groupe
Swisscom SA