

Construction & Facility Management in breve



Le nostre competenze – Il vostro vantaggio

Rappresentiamo gli interessi dei nostri clienti in tutta la Svizzera per quanto riguarda incarichi di gestione progetti e Facility Management e mandati di rappresentanza dei committenti, in tutte le fasi del ciclo di vita di un immobile.

L'impegno fiduciario dei nostri specialisti produce il massimo vantaggio per il cliente e crea valore aggiunto.



I nostri servizi

- Rappresentanza del committente, gestione del progetto e della costruzione
- Facility Management strategico durante la fase di costruzione ed esercizio, CAFM
- Sviluppo sostenibile e gestione energetica
- Analisi, studi e Due Diligence
- Controlling dei progetti, gestione delle garanzie
- Acquisti strategici

La nostra esperienza – il vostro valore aggiunto

I nostri punti forza

- Partner competente per tutto il ciclo di vita di un immobile
- **Facility Management:** consulenza e controllo in merito alla gestione di un immobile
- **Rappresentanza del committente:** gestione individuale, ad hoc per il progetto per tutti i tipi di rinnovo di edifici e nuove costruzioni
- **Gestione della costruzione:** sviluppo di progetti edili come unico e grande progetto per un'elevata stabilità dei processi

Il vostro valore aggiunto

- **Progetti di costruzione strutturati ed efficienti** con processi trasparenti
- **Servizi di intermediazione** tenendo conto delle esigenze di proprietari e locatari
- **Costi del ciclo di vita ottimali** tenendo conto delle successive procedure di gestione già nella fase di costruzione

90

Collaboratori

>570

Progetti all'anno

2.2 mrd.

Volume di progett (CHF)

Globale

«Con Wincasa abbiamo un partner che ci garantisce il continuo sviluppo globale dei progetti, dalla prima idea in assoluto sino alla consegna delle chiavi, attraverso la pianificazione e la realizzazione. Posso star sereno perché ricevo la più alta qualità possibile, un'ottimizzazione ideale dei costi e il pieno rispetto della tempistica.»

Torsten Gottsmann
Direttore settore Construction Est/BO
Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG