

Medienmitteilung

Ort, Datum Winterthur, 28. Februar 2019

Dreiergespann für die Zukunft der Bewirtschaftung von Wincasa

Philipp Schoch übernimmt am 1. Juli 2019 die Bereichsleitung Bewirtschaftung von André Töngi. Gleichzeitig übernehmen Matthias Bigler und Jörg Engeler die Leitung der neu geschaffenen Abteilungen «Bewirtschaftung Operation» und «Bewirtschaftung Entwicklung & Transformation» innerhalb des Bereichs.

Wincasa optimiert den Bereich Bewirtschaftung per 1. Juli 2019, um sowohl dem Kerngeschäft wie auch der Transformation optimal Rechnung tragen zu können. Philipp Schoch, Bereichsleiter Center & Mixed-Use Site Management und Mitglied der Geschäftsleitung, übernimmt von André Töngi, der Wincasa in Richtung Post Immobilien Management und Services AG verlässt. Matthias Bigler kehrt als Leiter «Bewirtschaftung Operation» ins Unternehmen zurück. Jörg Engeler, Leiter «Solutions & Innovations» Center & Mixed-Use Site Management, wird neu zum Leiter «Bewirtschaftung Entwicklung & Transformation» ernannt.

Am 1. Juli 2019 tritt Philipp Schoch, Bereichsleiter Center & Mixed-Use Site Management und Mitglied der Geschäftsleitung, die Leitung des Bereichs Bewirtschaftung an. In dieser Funktion bleibt er Mitglied der Geschäftsleitung. Er wird damit Nachfolger von André Töngi, der Wincasa verlässt und bei Post Immobilien Management und Services AG in Bern die Leitung des Facility Managements übernimmt und Mitglied der Geschäftsleitung wird.

Philipp Schoch ist Betriebsökonom FH und besitzt einen MBA in General Management der Hochschule für Wirtschaft Zürich (HWZ). Er arbeitet bereits seit 2007 bei Wincasa und startete seine Karriere als Projektleiter Center Management. Von 2009 bis 2012 war er Centerleiter Sihlcity und übernahm danach die Regionlenleitung des Center Management Deutschschweiz. Seit 2014 leitet Philipp Schoch erfolgreich den Bereich Center & Mixed-Use Site Management und ist Mitglied der Geschäftsleitung. Mit seinem Team konnte er in dieser Funktion u.a. die Dienstleistung Mixed-Use Site Management aufbauen und im Schweizer Markt aussichtsreich etablieren.

«Ich verlasse das Center & Mixed-Use Site Management, welches ich mit grosser Leidenschaft geführt habe, auch mit etwas Wehmut. Doch das Team ist gut gerüstet, um auch in Zukunft erfolgreich zu sein. Gleichzeitig freue ich mich enorm auf die neue Aufgabe in der Bewirtschaftung von Wincasa. Unser Kerngeschäft befindet sich in einem grossen Wandel, es ist aber auch die Zeit, um Grosses bewirken zu können. Diese Herausforderung nehme ich zusammen mit den Mitarbeitenden in diesem Bereich gerne an», sagt Philipp Schoch zu seiner neuen Rolle.

Eine Nachfolge für Philipp Schoch als Bereichsleiter Center & Mixed-Use Site Management und Mitglied der Geschäftsleitung wird zurzeit rekrutiert.

Bewirtschaftung der Zukunft

Als führender integraler Immobilien-Dienstleister, der sich mitten in der Transformation befindet, geht Wincasa voran und stellt sich den stetig steigenden Marktbedingungen sowie den ändernden Bedürfnissen der internen und externen Anspruchsgruppen proaktiv.

So wird der Bereich Bewirtschaftung ebenfalls per 1. Juli 2019 in einen operativen Bereich und den Bereich «Entwicklung und Transformation» unterteilt. Damit wird einerseits die Erhaltung des laufenden Geschäfts sichergestellt. Andererseits kann so dem Vorantreiben der Transformation auch in der Bewirtschaftung genügend Raum gegeben werden, um wettbewerbsfähig zu bleiben und den Kunden Dienstleistungen in hoher Qualität zu bieten. Die heutige Regionen- und Filialstruktur wird dabei vollumfänglich beibehalten.

Erhaltung des Kerngeschäfts und Transformation

Die Leitung der «Bewirtschaftung Operation» übernimmt mit Matthias Bigler ein ausgewiesener Fachmann, der damit zu Wincasa zurückkehrt. Er ist dipl. Wirtschaftsfachmann HWD und hat einen CAS in Facility Management der Zürcher Hochschule der angewandten Wissenschaften (ZHAW). Auch Matthias Bigler trat bereits 2007 als Projektleiter Facility Management ins Unternehmen ein und hatte diverse Funktionen innerhalb des Facility Managements und der Bewirtschaftung inne bevor er 2012 Regionenleiter Spezialmandate und gleichzeitig Leiter Spezialimmobilien wurde und so Vertragsverhandlungen für neue Bewirtschaftungsmandate massgeblich mitgestaltete und erste Ansprechperson für die Kunden war.

Leiter «Entwicklung & Transformation» und Stellvertretung von Philipp Schoch als Bereichsleiter Bewirtschaftung wird Jörg Engeler, Leiter Solutions & Innovations Center & Mixed-Use Site Management. Er erhält in der neuen Funktion Beisitz in die Geschäftsleitung. Jörg Engeler ist seit 2012 bei Wincasa tätig; er begann als Centerleiter Sihlcity, war von 2015 bis 2018 Leiter Center Management Deutschschweiz und ist seit vergangenem Jahr in seiner aktuellen Funktion. Jörg Engeler absolvierte u.a. den CAS «Change & Innovation Management» an der Universität St. Gallen und den Studiengang «Facility- und Immobilienmanagement» mit Abschluss als Betriebsökonom FH an der Zürcher Hochschule der angewandten Wissenschaften (ZHAW).

Die Leitung Mixed-Use Site Management geht von Jörg Engeler an Thomas Hinderling, Leiter Mixed-Use Site Management Zürich, über. Thomas Hinderling führt das Mixed-Use Site Management Zürich bis auf Weiteres ad interim.

Oliver Hofmann, CEO Wincasa, zeigt sich sehr erfreut über das neue Führungstrio im Bereich Bewirtschaftung: «Es freut mich ausserordentlich, dass wir die kommenden Herausforderungen in der Bewirtschaftung mit einer Leitung angehen können, die sowohl bei den Kunden wie auch intern bereits bekannt und gut etabliert ist und von allen geschätzt wird. Dank ihrer jeweils langjährigen und erfolgreichen Tätigkeit bei Wincasa kennen alle drei unser Unternehmen und den Markt bestens und können so die Transformation von Wincasa gemeinsam mit der Geschäftsleitung und den anderen Bereichen weiter vorantreiben. André Töngi danke ich für die tolle Zusammenarbeit und seinen äusserst wertvollen Einsatz für Wincasa und wünsche ihm alles Gute für seine neue Herausforderung.»

Der Immobilien-Dienstleister. Wincasa ist der führende integrale Immobilien-Dienstleister der Schweiz. Rund 860 Spezialisten bieten ihren Kunden ein breites Dienstleistungsportfolio entlang des gesamten Lebenszyklus von Immobilien, von der Planung über den Bau und die Bewirtschaftung bis hin zur Revitalisierung und Repositionierung einer Liegenschaft. Wincasa ist eine Gruppengesellschaft von Swiss Prime Site und bewirtschaftet rund 235'000 Objekte mit einem Anlagewert von CHF 67 Milliarden. Die 1999 gegründete Aktiengesellschaft mit Hauptsitz in Winterthur ist an 27 Standorten in allen Landesteilen präsent.



Philipp Schoch



Matthias Bigler



Jörg Engeler

(Fotos: Clara Tuma)

Für detaillierte Auskünfte steht Ihnen unsere Medienstelle gerne zur Verfügung:
media@wincasa.ch

Der Immobilien-Dienstleister. Wincasa ist der führende integrale Immobilien-Dienstleister der Schweiz. Rund 860 Spezialisten bieten ihren Kunden ein breites Dienstleistungsportfolio entlang des gesamten Lebenszyklus von Immobilien, von der Planung über den Bau und die Bewirtschaftung bis hin zur Revitalisierung und Repositionierung einer Liegenschaft. Wincasa ist eine Gruppengesellschaft von Swiss Prime Site und bewirtschaftet rund 235'000 Objekte mit einem Anlagewert von CHF 67 Milliarden. Die 1999 gegründete Aktiengesellschaft mit Hauptsitz in Winterthur ist an 27 Standorten in allen Landesteilen präsent.