

# Construction & Facility Management im Profil



# Unsere Expertise – Ihr Nutzen

In allen Phasen des Lebenszyklus einer Immobilie und in der gesamten Schweiz vertreten wir die Interessen unserer Kunden in Projektmanagement- und Facility Managementaufträgen sowie bei Bauherrentreuhandmandaten.

Der treuhänderische Einsatz unserer Fachspezialisten generiert unseren Kunden maximalen Nutzen und schafft Mehrwerte.



## Unsere Dienstleistungen

- Bauherrentreuhand, Projekt- und Baumanagement
- Strategisches, baubegleitendes und betriebliches Facility Management, CAFM
- Nachhaltigkeit, Energiemanagement
- Analysen, Untersuchungen und Due Diligence
- Projekt-Controlling, Garantiemanagement
- Strategischer Einkauf

# Unsere Erfahrung – Ihr Mehrwert

## Unsere Stärken

- Ihr kompetenter Partner über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie
- **Facility Management:** Beratung und Steuerung rund um den Betrieb einer Liegenschaft
- **Bauherrentreuhand:** Individuelle, projektabhängige Abwicklung für grosse und komplexe Bauvorhaben
- **Baumanagement:** Routinierte Abwicklung von Bauprojekten mit hoher Prozessstabilität

## Ihr Mehrwert

- **Effiziente Bauprojekte** durch erfahrene Projektleiter und klar strukturierte Prozesse
- **Massgeschneiderte Dienstleistungen** unter Berücksichtigung individueller Eigentümer- und Mieteranforderungen
- **Optimierte Lebenszykluskosten** durch genaue Planung der Betriebsabläufe bereits in der Bauphase

# 80

Mitarbeitende

# >550

Projekte / Jahr

# 1.7 Mrd

CHF Projektvolumen

## Ganzheitlich

«Mit Wincasa haben wir einen Partner, der uns eine ganzheitliche Projektabwicklung von der ersten Idee über die Planung, Realisierung bis zur Schlüsselübergabe garantiert. Ich kann mich darauf verlassen, dass die Qualität sichergestellt, die Kosten optimiert und die Termine eingehalten werden.»

Torsten Gottsmann  
Bereichsleiter Construction Ost und BO  
Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG