

Gérance en bref



Notre expertise – votre avantage

Nous sommes le fournisseur leader dans toute la Suisse de services d'excellente qualité dans le domaine de la gestion immobilière tout au long du cycle des locataires pour les investisseurs institutionnels et la clientèle commerciale.



Nos services

- Augmentation du rendement et de la valeur immobilière
- Encadrement individuel et personnel des locataires
- Gestion intégrale commerciale des coûts des bâtiments et des frais d'exploitation
- Entretien professionnel des immeubles
- Gérance de biens immobiliers spéciaux prestigieux

Notre expérience – votre valeur ajoutée

Points forts

- Systèmes de processus et de contrôle efficaces et clairement définis
- Wincasa Q et reporting orienté vers les clients
- Régionalité (réseau d'agences), informations sur le marché, proximité avec les clients et l'objet
- Grand nombre de genres d'affectation et de mandats
- First Mover (orientation vers le produit avec les clients)



Objet de référence:

Hoch 2 und Sportarena, Lucerne

- Loyer annuel dû: > CHF 11 Mio.
- Nombre de logements: 295
- Surface: 37'900 m²
- Mandat depuis: 01.07.2012

68'000

appartements gérés

480

collaboratrices et
collaborateurs

7 mio

surfaces de bureaux
et commerciales (m²)

Soutien

«Nos investissements doivent être bénéfiques pour les locataires et pour nous. La gestion professionnelle par l'équipe de Wincasa, dont l'objectif est l'optimisation des coûts et la satisfaction des locataires, nous apporte le meilleur soutien pour atteindre ce but.»

Stephan Auf der Maur
Product Manager
Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG