

Communiqué de presse

Lieu, date                      Zurich, 30. März 2022

---

## **La plus grande installation de bornes de recharge de toute la Suisse**

**Wincasa soutient et conseille avec succès les propriétaires et les décideurs sur les questions de développement durable. Développer des stratégies en matière de durabilité et les mettre en œuvre sont notamment deux choses judicieuses et demandées pour les Shopping Centers. Le Shopping Arena à St-Gall en est le dernier exemple.**

L'atteinte des objectifs ambitieux de durabilité concernant les immeubles existants est la discipline reine de la protection climatique. A cette occasion, Wincasa s'inspire des objectifs de développement durable (ODD) des Nations Unies, de l'Accord de Paris sur le climat et de la stratégie énergétique 2050 de la Confédération. L'éventail de l'expertise de Wincasa est vaste et est constamment étoffé. Le développement de stratégies de durabilité, l'analyse de la faisabilité ainsi que l'implémentation correspondante des objectifs et des prescriptions en font partie; comme ce fut le cas à l'occasion de l'installation de 56 bornes de recharge électrique dans le Shopping Arena de St-Gall.

### **Le plus grand parc de recharge électrique de Suisse**

La base du projet était une rénovation complète de tout le parking du Shopping Arena. Les responsables du projet chez Wincasa sont conscients que l'e-mobilité est bien plus qu'une tendance et qu'elle a vraiment le vent en poupe. C'est pourquoi l'installation de la plus grande infrastructure de recharge électrique de Suisse a été envisagée. Les objectifs du projet sont, d'une part, de contribuer à la protection du climat et, d'autre part, d'offrir une valeur ajoutée aux visiteurs et clients. Cette installation a été précédée de nombreux workshops et de sessions de planification avec toutes les parties impliquées que la propriétaire Swiss Prime Site a activement soutenues. Dorénavant, 40 bornes de recharge de PLUG'N ROLL et 16 bornes Supercharger de Tesla sont disponibles au 2<sup>e</sup> sous-sol du parking – le plus grand parc de recharge électrique dans un centre commercial en Suisse.

### **Les Shopping Centers ont flairé la tendance**

Les services de Wincasa dans le domaine du développement durable sont variés et répondent aux nombreux besoins des clients et des propriétaires. Ils vont de l'intégration des thèmes ESG dans les processus des clients avec un accompagnement des initiatives de

---

**Le prestataire immobilier.** Wincasa est le prestataire immobilier intégral leader en Suisse. Environ 991 spécialistes proposent à leurs clients une large gamme de services pendant toute la durée de vie des biens immobiliers, de la planification à la revitalisation et au repositionnement d'un immeuble, en passant par la construction et la gérance. Wincasa est une société du groupe Swiss Prime Site et gère environ 238'000 objets avec une valeur de placement de CHF 75.6 milliards. Cette société anonyme fondée en 1999 est présente avec 33 sites dans toutes les régions de Suisse.

certification et de benchmarking à la mise en œuvre des mesures de rénovation énergétique. Cela englobe la pose et l'exploitation ultérieure des installations PV ou l'infrastructure d'e-mobilité, comme le montre l'exemple actuel à St-Gall. Le développement durable est également un sujet important pour d'autres Shopping Centers que Wincasa gère. Outre l'électromobilité, on mise aussi, par exemple, sur la production d'énergie provenant d'installations PV. En cas de rénovations, on vérifie si possible l'utilisation de matières premières recyclées ou de formes alternatives de production d'énergie. De cette façon, la durabilité peut être réalisée dans l'ADN du bâtiment, même pour les biens immobiliers retail.

Vous trouverez de plus amples informations sur nos services en matière de développement durable ici: [Stratégie & durabilité](#)

**Si vous avez des questions, n'hésitez pas à vous adresser à notre service de presse:**  
[media@wincasa.ch](mailto:media@wincasa.ch)

---

**Le prestataire immobilier.** Wincasa est le prestataire immobilier intégral leader en Suisse. Environ 991 spécialistes proposent à leurs clients une large gamme de services pendant toute la durée de vie des biens immobiliers, de la planification à la revitalisation et au repositionnement d'un immeuble, en passant par la construction et la gérance. Wincasa est une société du groupe Swiss Prime Site et gère environ 238'000 objets avec une valeur de placement de CHF 75.6 milliards. Cette société anonyme fondée en 1999 est présente avec 33 sites dans toutes les régions de Suisse.