Absender

Vollständiger Name

Strasse, Hausnummer

PLZ, Ort

**Einschreiben**

Wincasa AG
Adresse Filiale

PLZ, Ort

Ort, Datum

**Kündigung des Mietvertrags**

Sehr geehrte Damen und Herren

Hiermit kündige ich den Mietvertrag für meine Mietobjekte; z.B. Wohnung samt Garage und weitere im Mietvertrag enthaltene Räumlichkeiten an der Adresse auf den Datum.

Der Kündigungsgrund ist Grund; z.B. Wegzug ins Ausland.

Bitte informieren Sie mich frühestmöglich über den Abgabetermin und etwaige Besichtigungstermine.

Freundliche Grüsse

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Unterschrift(en) sämtlicher Mieter der Mietobjekte und allfälliger Solidarhafter.*

**Wichtiger Hinweis:**Für die Kündigung der Familienwohnung müssen bei Ehe und registrierter Partnerschaft beide Partner unterschreiben, auch wenn nur ein Partner den Mietvertrag unterzeichnet hat.

**Mieterangaben bei Kündigung**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Name/Vorname: |  |  |
| Liegenschaft: |  | Ref.-Nr.:  |

Kündigungsgrund: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Wir bitten Sie, uns Ihre Kontaktdaten für weitere Abstimmungen und Termine mitzuteilen, unter welchen wir Sie tagsüber von 08:00 Uhr – 17:00 Uhr erreichen können.

Kontaktperson: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefonnummer(n): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Bitte bestätigen Sie uns, wie wir diese Angaben nutzen dürfen:**

|  |
| --- |
| * Sie dürfen diesen Kontakt für Besichtigungstermine im Wohnungsinserat publizieren.
* Sie dürfen diesen Kontakt ausschliesslich auf Anfrage einem Mietinteressenten mitteilen.
* Nein, ich wünsche keine Publikation meiner Telefonnummer im Inserat.

Bitte teilen Sie uns zwei **Terminvorschläge** mit Datum und Uhrzeit für **Sammelbesichtigungen** mit. Bitte berücksichtigen Sie, dass Sie den potentiellen Interessenten die Wohnung zeigen und auch bei kurzfristiger Abwesenheit für die Besichtigungsmöglichkeit besorgt sein müssen. Diese werden anschliessend durch uns im Inserat verbindlich publiziert: 1. Termin: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Termin: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Ihre** **Wunschtermine für die Wohnungsabgabe** (Mo-Fr, 8-17h): Betreffend Vereinbarung des definitiven Abgabetermins werden Sie kontaktiert.: 1. Termin: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Termin: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |
|  |
| **Meldung an Dienstleister** |
| * Ja, Sie dürfen diesen Kontakt an Dienstleister für die Mängelbehebung weiterleiten:
* Nein, bitte folgende Telefonnummer verwenden:

Bitte berücksichtigen Sie, dass darüber hinaus, die Abmeldung bei Wasser- und Stromanbieter, sowie Behörden vor Auszug durch Sie erfolgen sollte.**Zahlungsverbindung für die Auszahlung** Bitte teilen Sie uns Ihre künftige Adresse sowie Ihre Bankverbindung für Depotauszahlung oder allfällige Guthaben mit (Diese Adresse gilt für alle ausziehenden Mietparteien (falls nicht, bitte separat aufführen.):Bank-/Postanschrift: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Clearing-Nr.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Kontoinhaber: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Konto-Nr./IBAN-Nr.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Neue Adresse: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Hiermit bestätige ich die Korrektheit der Angaben. (Bitte von allen Mietparteien unterzeichnen lassen) |

Ort/Datum: Unterschrift(en):
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_